

Comune di Trofarello (Torino)

Decreto n. 6 del 24.09.13: “Intervento di realizzazione del Movicentro di Trofarello (Parcheggio di Interscambio, prolungamento ed adeguamento del sottopasso ferroviario esistente). Provvedimento per l'asservimento delle aree”.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

(omissis)

DECRETA

ARTICOLO 1 – In favore del Comune di Trofarello, è costituita la servitù coattiva permanente di fognatura ai sensi delle norme richiamate – segnatamente l'articolo 23 del D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e successive modifiche ed integrazioni, delle aree necessarie per lavori di realizzazione del Movicentro di Trofarello (Parcheggio di Interscambio, prolungamento ed adeguamento del sottopasso ferroviario esistente), e precisamente:

a) Catasto Terreni, Foglio 4, particella n. 116 parte di mq. 25

Indennità d'asservimento corrisposta € 175,00

Immobile di proprietà del signor MASERA Carlo (omissis)

b) Catasto Terreni, Foglio 4, particella n. 115 parte di mq. 68

Indennità d'asservimento corrisposta € 476,00

Immobile di proprietà della signora MASERA Teresina (omissis)

ARTICOLO 2 – Le predette aree, con l'indicazione delle porzioni interessate dall'asservimento, sono meglio rappresentate nella planimetria allegata a fare parte integrante del presente decreto.

ARTICOLO 3 - In riferimento alle porzioni di immobili interessate dalla costituzione di servitù coattiva permanente, il Comune di Trofarello e suoi aventi causa, sono autorizzati a mantenere le opere realizzate e ad effettuare i lavori per eventuali sostituzioni delle stesse, per la manutenzione ordinaria e straordinaria, per il miglioramento e modificazione, che in qualunque tempo si rendano necessari.

ARTICOLO 4 – In merito al presente Decreto, si precisa che:

- il provvedimento che ha approvato il progetto definitivo delle opere è l'atto deliberativo della Giunta Comunale n. 101 del 17/08/2005 citato in premessa;
- le indennità determinate in via provvisoria sono quelle riportate nel decreto-ordinanza n. 109 del 15/12/2005 del Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata;
- tali indennità sono state accettate e direttamente corrisposte ai proprietari delle aree;
- vi è stato ricorso alla procedura dell'occupazione d'urgenza preordinata all'asservimento, di cui all'art. 22 bis comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., di cui al decreto ordinanza n. 109 del 15/12/2005 con conseguente immissione nel possesso con contestuale redazione dello stato di consistenza delle aree in data 16/01/2006;
- il presente Decreto dispone la costituzione della servitù coattiva permanente di fognatura, sotto la condizione sospensiva che il medesimo sia successivamente notificato ed eseguito;
- l'immissione nel possesso è già avvenuta in concomitanza con l'occupazione d'urgenza delle aree, ed ai sensi del comma 11 dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. si è deciso di procedere, in alternativa all'atto di costituzione della servitù coattiva permanente alla emissione e all'esecuzione del decreto di asservimento.

ARTICOLO 5 – Il presente Decreto sarà notificato a cura del Comune di Trofarello agli aventi diritto, nelle forme degli atti processuali civili.

Inoltre il Decreto sarà, senza indugio, registrato e trascritto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari; infine sarà depositato negli atti del Comune di Trofarello; pubblicato per estratto all'Albo Pretorio, e trasmesso, per estratto, entro cinque giorni, per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

ARTICOLO 6 – Ai sensi del D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile del Procedimento è stato designato nella persona dell'Arch. Claudia AZZINI – Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Trofarello.

ARTICOLO 7 – Avverso il contenuto del presente Decreto, gli interessati potranno presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro sessanta giorni o centoventi giorni, dalla notificazione del medesimo.

L'eventuale opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto del presente Decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nelle somme depositate.

Trofarello, lì 24/09/2013

Il Responsabile del Servizio
Urbanistica ed edilizia privata
Claudia Azzini